

ЈЕДИНИЦА ЗА УПРАВЉАЊЕ ПРОЈЕКТИМА
У ЈАВНОМ СЕКТОРУ Д.О.О. БЕОГРАД
Бр. 5249
08.10 2020 год.
БЕОГРАД, НЕМАЊИНА 22-26

На основу члана 11. став 2. Закона о јавним набавкама („Службени гласник РС“ број 91/2019), члана 16. став 1. тачка 2) Одлуке о оснивању друштва с ограниченом одговорношћу Јединица за управљање пројектима у јавном сектору („Службени гласник РС“ број 51/2010, 72/2013, 24/2014, 65/2014, 110/2016 и 26/2017) и члана 81. Правилника о ближем уређивању поступка јавне набавке, в.д. директора Наручиоца „Јединица за управљање пројектима у јавном сектору“ д.о.о Београд доноси:

ОДЛУКУ О ИЗМЕНИ УГОВОРА

број 805 од 19.02.2020. године

1. Овом одлуком увећава се уговорена цена утврђена Уговором о извођењу радова за изградњу вишепородичних стамбених објеката у 5 ЈЛС (Смедерево, Смедеревска Паланка, Кучево, Варварин и Краљево), чији је предмет извођење радова на изградњи вишепородичних стамбених објеката, на локацијама **Смедерево, Смедеревска Паланка и Кучево**, у оквиру Потпројекта 9 Регионалног стамбеног програма – Стамбени програм у Републици Србији, који је по спроведеном поступку набавке број **RHP-W9-AB-CW/NP1-2019**, за **партију бр. 1**, закључен између Јединице за управљање пројектима у јавном сектору д.о.о. Београд (у даљем тексту: **Наручилац**) и Групе понуђача: **Маринко д.о.о. Свилајнац**, Светог Саве бб, 35210 Свилајнац (водећи члан конзорцијума), **RUKI COOP D.O.O SLADAJA, DESPOTOVAS**, 35215 Сладаја (члан конзорцијума) и **DOO IZO-TIM POZAREVAS**, Боже Димитријевића бр. 112, 12000 Пожаревац (члан конзорцијума) - у даљем тексту: **Извођач**, код Наручиоца заведен под бројем 805 од 19.02.2020. године, а код Извођача под бројем 377 од 21.02.2020. године, са пратећим анексима I, II, III, IV и V (у даљем тексту: Основни уговор), тако да сада износи **1.041.045,91 евра без ПДВ-а (словима: милиончетрдесет једнахиљадачетрдесетпет и 91/100 евра)**.
2. На основу ове одлуке биће сачињен Анекс VI Основног уговора.

Образложење

Подаци о Наручиоцу: "Јединица за управљање пројектима у јавном сектору" д.о.о. Београд, са седиштем у Београду, ул. Немањина бр. 22-26, матични број: 20668890, ПИБ: 106729004.

Подаци о поступку набавке: Набавка извођења радова на изградњи вишепородичних стамбених објеката у 5 ЈЛС (Смедерево, Смедеревска Паланка, Кучево, Варварин и Краљево), Партија бр. 1, у оквиру Потпројекта 9 Регионалног стамбеног програма – Стамбени програм у Републици Србији, број **RHP-W9-AB-CW/NP1-2019**, шифра из ОРН: 45211100.

Након спроведеног поступка набавке број: **RHP-W9-AB-CW/NP1-2019**, Наручилац је дана 21.02.2020. године са Групом понуђача: **Маринко д.о.о. Свилајнац**, Светог Саве бб, 35210 Свилајнац (водећи члан конзорцијума), **RUKI COOP D.O.O SLADAJA, DESPOTOVAC**, 35215 Сладаја (члан конзорцијума) и **DOO IZO-TIM POŽAREVAC**, Боже Димитријевића бр. 112, 12000 Пожаревац (члан конзорцијума), закључио за партију бр. 1 Уговор о извођењу радова на изградњи вишнородичних стамбених објеката на локацијама Смедерево, Смедеревска Паланка и Кучево (код Наручиоца заведен под бројем 805 од 19.02.2020. године, а код Извођача под бројем 377 од 21.02.2020. године), са укупно уговореном ценом у износу од EUR 989.461,81 без ПДВ-а. Даном 27.03.2020. године закључен је Анекс I (код Наручиоца заведен под бројем 1705 од 26.03.2020. године а код Извођача под бројем 401 од 27.03.2020. године), којим је измењен број рачуна Извођача на који ће се извршити плаћања, даном 20.10.2020. године закључен је Анекс II (код Наручиоца заведен под бројем 5989 од 20.10.2020. године, а код Извођача под бројем 549 од 14.10.2020. године), којим је продужен рок за завршетак радова за локацију Кучево до 07.11.2020. године, даном 27.11.2020. године закључен је Анекс III (код Наручиоца заведен под бројем 7051 од 25.11.2020. године, а код Извођача под бројем 581/1 од 27.11.2020. године), којим је продужен рок за завршетак за локацију Смедерево до 22.02.2021. године, а за локацију Смедеревска Паланка до 23.02.2021. године, даном 04.03.2021. године закључен је Анекс IV (код Наручиоца заведен под бројем 1227 од 04.03.2020. године, а код Извођача под бројем 44 од 02.03.2021. године), којим је продужен рок за завршетак за локацију Смедерево до 24.03.2021. године, а за локацију Смедеревска Паланка до 25.03.2021. године, даном 02.04.2021. године закључен је Анекс V (код Наручиоца заведен под бројем 1846 од 02.04.2020. године, а код Извођача под бројем 71 од 02.04.2021. године), којим је продужен рок за завршетак за локацију Смедерево до 03.04.2021. године, а за локацију Смедеревска Паланка до 04.04.2021. године.

Послове стручног надзора над извођењем радова на локацијама Смедерево, Смедеревска Паланка и Кучево врши привредно друштво „АМГ Структуре“ д.о.о Београд (у даљем тексту: Руководилац изградње), ангажован од стране Наручиоца;

Извођач је доставио Руководиоцу изградње кориговани Обрачун по завршетку (Вишак – Мањак) са Захтевом за измену број 8 за објекте у Смедереву, Смедеревској Паланци и Кучеву (допис Извођача број 298/1 од 25.08.2021. године), са којим се Руководилац изградње сагласио у свом Захтеву Наручиоцу за издавање одобрења – по захтеву за изменом број 8 (Захтев код Наручиоца заведен под бројем 4756 од 01.09.2021. године).

На основу достављених прегледа вишкова и мањкова радова који су се појавили у току изградње објекта, утврђено је да је Извођач извео вишак радова који нису уговорени и то: на локацији Смедерево у износу од 28.588,52 евра без ПДВ-а, на локацији Смедеревска Паланка у износу од 29.126,55 евра без ПДВ-а, а на локацији Кучево у износу од 14.677,08 евра без ПДВ-а.

Извођач није извео радове који су уговорени (мањак радова) и то: на локацији Смедерево у износу од 9.751,55 евра без ПДВ-а, на локацији Смедеревска Паланка у износу од 7.456,48 евра без ПДВ-а, на локацији Кучево у износу од 3.600,02 евра без ПДВ-а.

Након обрачуна вишкова и мањкова радова, повећава се уговорена цена и то: за локацију Смедерево за износ од 18.836,97 евра без ПДВ-а и сада износи 477.137,79 евра без ПДВ-а, за локацију Смедеревска Паланка за износ од 21.670,07 евра без ПДВ-а и сада износи 359.818,02 евра без ПДВ-а, за локацију Кучево за износ од 11.077,06 евра без ПДВ-а и сада износи 204.090,10 евра без ПДВ-а.

Наручилац се сагласио са прегледом вишкова и мањкова радова, због чега је потребно изменити Основни уговор тако што ће се вредност уговорених радова увећати за износ од 51.584,10 евра без ПДВ-а (укупан вишак од 72.392,15 евра без ПДВ умањени за укупан мањак радова у износу од 20.808,05 евра без ПДВ-а), тако да укупна уговорена цена сада износи **1.041.045,91** евра без ПДВ-а.

Чланом 7. Основног уговора предвиђено је да уколико се утврди потреба за извођењем вишкова радова, као и ако се утврди мањак радова, уговараће се кроз анекс уговора, а након добијеног одобрења од стране Банке.

Банка за развој Савета Европе одобрила је повећање донаторских средстава за девети потпројекат у оквиру којих је предвиђено и финансирање горенаведених радова (сагласност код Наручиоца заведена под бројем 4982 од 15.09.2021. године);

Имајући у виду све наведено, одлучено је као у диспозитиву.

В.д. директора

Немањина 22-26
Београд
Душан Ковачевић



