

На основу члана 11. став 2. Закона о јавним набавкама („Службени гласник РС”, број 91/2019), члана 16. став 1. тачка 2) Одлуке о оснивању друштва с ограниченом одговорношћу за управљање пројектима у јавном сектору („Службени гласник РС“, број 51/2010, 72/2013, 24/2014, 65/2014, 110/2016 и 26/2017) и члана 81. Правилника о ближем уређивању поступка јавне набавке, в.д. директора Наручиоца „Јединица за управљање пројектима у јавном сектору“ д.о.о. Београд доноси:

ОДЛУКУ О ИЗМЕНИ УГОВОРА

број 1006 од 22.02.2021. године

1. Овом одлуком мења се поступак уговарања непредвиђених радова, уговарање извођења непредвиђених радова као и мањкова радова на изградњи објекта у Новом Саду, утврђен Уговором о извођењу радова на изградњи вишепородичних стамбених објеката у оквиру девог потпројекта Регионалног програма стамбеног збрињавања у Републици Србији на локацијама Нови Сад и Врбас, набавка број **RHP-W9-AB-CW/IOP2-2020** за Партију бр. 1 – Нови Сад и Врбас, који је закључен између Јединице за управљање пројектима у јавном сектору д.о.о. Београд (у даљем тексту: **Наручилац**) и Групе понуђача: „Kej“ д.о.о Ваљево, ул. Владике Николаја бр. 29Б, 14000 Ваљево и „Југоградња“ д.о.о. Београд, ул. Велизара Косановића 22, Београд (у даљем тексту: **Извођач**), који је код Наручиоца заведен под бројем 1006 од 22.02.2021. године, код Извођача заведен под бројем 23/20-U од 22.02.2021. године (у даљем тексту: Основни уговор), тако да се укупно уговорена цена услед горепомнутих радова не мења те иста износи **EUR 3.181.584,70 без ПДВ-а** (словима: тримилionaстоосамдесетједнахиљадапетстоосамдесетчетири и 70/100 евра).
2. Овом одлуком продужава се рок за извођење радова на изградњи објекта у Врбасу, за 15 дана, односно до **15.02.2022. године**.
3. На основу ове одлуке биће сачињен Анекс I Основног уговора.

Образложење

Подаци о Наручиоцу: „Јединица за управљање пројектима у јавном сектору” д.о.о. Београд, са седиштем у Београду, ул. Немањина 22-26, ПИБ: 106729004. матични број: 20668890.

Подаци о поступку набавке: Набавка извођења радова за изградњу вишепородичних стамбених објеката на локацијама Нови Сад, Врбас и Панчево, Партија 1 – Нови Сад и Врбас, у оквиру Потпројекта 9 Регионалног програма стамбеног збрињавања у Републици Србији, број: RHP-W9-AB-CW/IOP2-2020, шифра из ОРН: 45211100.

Након спроведеног поступка набавке број RHP-W9-AB-CW/IOP2-2020, у оквиру Потпројекта 9 Регионалног програма стамбеног збрињавања у Републици Србији за Партију 1, Наручилац је са Групом понуђача: „Kej“ д.о.о Ваљево, ул. Владике Николаја бр. 29Б, 14000 Ваљево и „Југоградња“ д.о.о. Београд, ул. Велизара Косановића 22, Београд, закључио Уговор о извођењу радова на изградњи вишепородичних стамбених објеката у оквиру деветог потпројекта Регионалног програма стамбеног збрињавања у Републици Србији на локацијама Нови Сад и Врбас, који је код Наручиоца заведен под бројем 1006 од 22.02.2021. године, а код Извођача под бројем 23/20-U, са укупном уговореном ценом у износу од EUR 3.728.815,05 без ПДВ-а, од чега за изградњу објекта у Новом Саду EUR 3.181.584,70 без ПДВ-а, док за изградњу објекта у Врбасу износи EUR 547.230,35 без ПДВ-а.

Рок за извођење радова по Основном уговору за локацију Врбас износи 280 дана од датума почетка, а који је 26.04.2021. године, односно до 31.01.2022. године.

Послове стручног надзора током извођења радова на изградњи вишепородичних стамбених објеката врши Руководилац изградње, Група понуђача коју чине „Гро статик“ д.о.о. Нови Сад и „Студио К“ д.о.о. Нови Сад, привредно друштво „Крип Инжењеринг д.о.о Београд“, ангажован од стране Наручиоца за објекте у Новом Саду и Руководилац изградње „АМГ Структуре“ д.о.о. Београд, ангажован од стране Наручиоца за објекте у Врбасу.

Извођач је доставио Руководиоцу изградње „Гро статик“ Захтев за уговарање неподвижних радова као и мањкова радова на изградњи објекта у Новом Саду (код Извођача заведен под бројем 621-1/21-I од 20.09.2021. године), са којим се Руководилац изградње сагласио у свом Захтеву са изменом број 1, који је код Наручиоца заведен под бројем 5568 од 27.10.2021. године, а код Консултанта под бројем 8-НС/21;

Извођач је доставио Руководиоцу изградње „АМГ Структуре“ Захтев за продужење рока за извођење радова на изградњи објекта у Врбасу за 18 дана (код Извођача заведен под бројем 346/21-I од 20.05.2021. године), из разлога што је извођење радова обустављено због наилажења на подземне инсталације које нису биле учртане у плану подземних вода до њиховог измештања.

Руководилац изградње је дана 09.08.2021. године Наручиоцу доставио Захтев број 21-И1/21 (код Наручиоца заведен под бројем 5083 од 22.09.2021. године), у којем се делимично сагласио са захтевима Извођача за продужење рока за изградњу вишепородичних стамбених објеката у Врбасу и одобрио продужење рока за укупно **15 дана, односно до 15.02.2022. године.**

Чланом 8.4. тачка б) ОУУ предвиђено је да Извођач има право на продужење рока за завршетак радова због неког узрока застоја који даје право на продужење рока према било ком члану ових Услови уговора.

Чланом 6. Основног уговора предвиђено да уколико се утврди потреба за извођењем непредвиђених радова, такви радови ће се уговорати кроз спровођење поступка набавке од стране Наручиоца, а након добијеног одобрења од стране Банке за развој Савета Европе, након чега се закључује анекс уговора. Како је Банка за развој Савета Европе дала сагласност на измену процедуре уговарања додатних радова (имејл заведен код Наручиоца под бројем 4386 од 27.07.2020. године), тако да се у поступку уговарања додатних радова неће спроводити преговарачки поступак у случајевима предвиђеним одредбама члана 157. Закона о јавним набавкама („Службени гласник РС“ број 91/19), потребно је изменити поступак уговарања непредвиђених радова утврђен у члану 6. Основног уговора.

Чланом 7. Основног уговора предвиђено да уколико се утврди потреба за извођењем вишкова радова, као и ако се утврди мањак радова, уговараће се кроз анекс уговора, а након добијеног одобрења од стране Банке.

Обзиром да ова измена не проузрокује промену уговорену цене, није неопходно тражити сагласност Банке за додатна средства.

Имајући у виду наведено, одлучено је као у диспозитиву.

в.д. директора

Душан Ковачевић



