

На основу члана 11. став 2. Закона о јавним набавкама („Службени гласник РС”, број 91/2019), члана 16. став 1. тачка 2) Одлуке о оснивању друштва с ограниченом одговорношћу за управљање пројектима у јавном сектору („Службени гласник РС“, број 51/2010, 72/2013, 24/2014, 65/2014, 110/2016 и 26/2017) и члана 81. Правилника о ближем уређивању поступка јавне набавке бр. 3668 од 01.07.2020. године, в.д. директора Наручиоца „Јединица за управљање пројектима у јавном сектору“ д.о.о. Београд доноси:

ОДЛУКУ О ИЗМЕНИ УГОВОРА

број 1007 од 22.02.2021. године

1. Овом одлуком повећава се укупно уговорена цена утврђена Уговором о извођењу радова на изградњи вишепородичног стамбеног објекта у оквиру проширења Девог Потпројекта Регионалног стамбеног програма - Стамбени програм у Републици Србији, на локацији у Чачку, ради решавања стамбених потреба избеглица, набавка број **RHP-W9-AB-CW/NOP2-2020**, који је закључен између Јединице за управљање пројектима у јавном сектору д.о.о. Београд (у даљем тексту: Наручилац) и Групе понуђача: Инобачка д.о.о. Нови Сад, Булевар ослобођења 30а, (водећи члан), Архиком д.о.о. Нови Сад, Булевар ослобођења 78, Нови Сад, (члан групе), Брканлић Инжењеринг д.о.о. Нови Сад, Хацић Светића 16, Нови Сад, (члан групе), (у даљем тексту: Извођач), код Наручиоца заведен под бројем 1007 од 22.02.2021. године, а код Извођача под бројем 38/21 од 22.02.2021. године (у даљем тексту: Основни уговор), за износ од 65.442,73 евра и сада износи **833.843,00 евра без ПДВ-а** (словима: осамстотина тридесет три хиљаде осамстотина четрдесет три евра).
2. Овом одлуком продужава се рок за извођење радова из Основног уговора за 66 дана, односно до **05.06.2022. године**.
3. На основу ове одлуке биће сачињен Анекс I Основног уговора.

Образложење

Подаци о Наручиоцу: „Јединица за управљање пројектима у јавном сектору” д.о.о. Београд, са седиштем у Београду, ул. Немањина 22-26, ПИБ: 106729004. матични број: 20668890.

Подаци о поступку набавке: Набавка извођења радова на изградњи вишепородичних стамбених објеката у оквиру проширења девог потпројекта Регионалног програма стамбеног збрињавања у Републици Србији на локацијама у Чачку и Пећинцима, број: **RHP-W9-AB-CW/NOP2-2020**, шифра из ОРН: 45211100- Радови на изградњи зграда.

Након спроведеног поступка набавке број RHP-W9-AB-CW/NOP2-2020, у оквиру проширења деветог потпројекта Регионалног програма стамбеног збрињавања у Републици Србији на локацијама у Чачку и Пећинцима, Партија 1 – за локацију Чачак, Наручилац је са Групом понуђача: Инобачка д.о.о. Нови Сад, Булевар ослобођења 30а, (водећи члан), Архиком д.о.о. Нови Сад, Булевар ослобођења 78, Нови Сад, (члан групе), Брканлић Инжењеринг д.о.о. Нови Сад, Хаџић Светића 16, Нови Сад, (члан групе) у даљем тексту: Извођач, закључио Уговор о извођењу радова на изградњи вишепородичног стамбеног објекта у оквиру проширења Деветог Потпројекта Регионалног стамбеног програма - Стамбени програм у Републици Србији, на локацији у Чачку, са укупно уговореном ценом у износу од 768.400,27 евра без ПДВ-а.

Рок за извођење радова по Основном уговору износи 330 дана рачунајући од Датума почетка, односно до 31.03.2022. године.

Послове Руководиоца изградње (стручног надзора, руководиоца изградње (engineer) и координатора за безбедност и здравље на раду) у току извођења радова на изградњи објекта на локацији у Чачку врши „АМГ СТРУКТУРЕ“ д.о.о. Београд (у даљем тексту: Консултант), ангажован од стране Наручиоца.

У току реализације Основног уговора Извођач је Консултанту доставио следеће захтеве:

- а) Захтев за продужење рока за завршетак изградње објекта у Чачку, бр. 232-11/2021 од 22.11.2021. године, којим се тражи продужетак рока за извођење за укупно 49 календарских дана (због спречености да започне са радовима услед немогућности уласка на градилиште, због спречености извођења радова услед неуцртаног енергетског кабла у зони широког ископа, због неиспуњеног услова формирања градилишног прикључка за струју од стране Инвеститора, због интензивних кишних падавина, због изузетно високих температура);
- б) Захтев за обрачун вишак-мањак до сада изведених радова на објекту у Чачку, бр. 33-12/2021 од 06.12.2021. године, са прегледом вишкова радова у вредности од 116.805,45 евра без ПДВ-а и мањкова у вредности од 65.888,87 евра без ПДВ-а, као и за продужење рока за завршетак извођења вишка радова за 25 календарских дана;
- ц) Захтев за уговарање непревиђених радова, бр. 32-12/2021 од 06.12.2021. године (са Понудом за извођење непредвиђених радова у вредности од 14.526,15 евра без ПДВ-а, са предмером и предрачуном и детаљном анализом цена за материјал и рад по појединачним позицијама), као и за продужење рока за извођење истих за 10 дана.

Консултант је у свом Захтеву за издавање одобрења-по захтеву за изменом 01- Извођење радова на изградњи стамбеног објекта у Чачку за потребе Регионалног стамбеног програма за трајно стамбено збрињавање избеглица, у оквиру Потпројекта 9 (код Наручиоца заведен под бројем 6506 од 29.12.2021. године, а код Консултанта под бројем 15-И1/21) извршио корекције и утврдио следеће:

На основу евиденције из грађевинског дневника и Извештаја РХМЗ, Консултант се делимично сагласио са захтевом Извођача и одобрио продужење рока по свим основама за укупно 66 дана, тако да је рок за завршетак радова **05.06.2022. године**.

На основу достављених прегледа вишкова и мањкова радова, утврђено је да је Извођач извео вишак радова који нису уговорени у износу од 116.805,45 евра без ПДВ-а (словима: једнастотинашеснаестхиљадаосамстотинапет и 45/100 евра), а да није извео радове који су уговорени (мањак радова) у износу од 65.888,87 евра без ПДВ-а (словима: шездесетпетхиљадаосамстотинаосамдесетосам и 87/100 евра);

На основу достављеног прегледа неподвижених радова утврђено је да је потребно да Извођач изведе радове који нису уговорени у вредности од 14.526,15 евра без ПДВ-а (словима: четрнаестхиљадапетстотинадвдесетшест и 15/100 евра).

Наручилац се сагласио са прегледом вишкова и мањкова радова, као и са прегледом непредвиђених радова, због чега је потребно изменити Основни уговор тако што ће се вредност уговорених радова увећати за износ од 65.442,73 евра без ПДВ-а (износ неподвижених и вишкова радова умањени за износ мањкова радова), што представља 8,52 % вредности Основног уговора.

С обзиром на наведено, дошло је до промене уговорене цене из Основног уговора, тако да укупна уговорена цена сада износи **833.843,00 евра без ПДВ-а** (словима: осамстотинадесеттрихиљадеосамстотиначетрдесеттри евра).

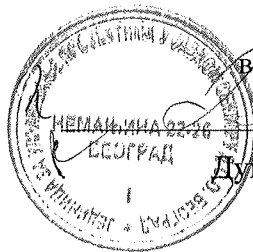
Чланом 6. Основног уговора предвиђено је да уколико се утврди потреба за извођењем неподвижених радова, такви радови ће се уговарати кроз анекс уговора, а након добијеног одобрења од стране Банке.

Чланом 7. Основног уговора предвиђено је да уколико се утврди потреба за извођењем вишкова радова као и ако се утврди мањак радова, уговараће се кроз анекс уговора, а након добијеног одобрења од стране Банке.

Чланом 8.4 ОУ Основног уговора под ц) предвиђено је да Извођач има право на продужење Рока за завршетак у случају да дође до кашњења услед изузетно неповољних временских услова, док је истим чланом под б) предвиђено да Извођач има право на продужење у случају узрока кашњења који даје право на продужење рока према одредбама Услови.

Банка за развој Савета Европе одобрила повећање донаторских средстава за девети потпројекат у оквиру којих је предвиђено и финансирање гореневедених додатних радова (код Наручиоца заведена под бројем 431 од 14.01.2022. године).

Имајући у виду све напред наведено, одлучено је као у диспозитиву ове одлуке.



В.Д. директора

Душан Ковачевић

