

На основу члана 11. став 2. Закона о јавним набавкама („Службени гласник РС”, број 91/2019), члана 16. став 1. тачка 2) Одлуке о оснивању друштва с ограниченом одговорношћу за управљање пројектима у јавном сектору („Службени гласник РС”, број 51/2010, 72/2013, 24/2014, 65/2014, 110/2016 и 26/2017) и члана 81. Правилника о ближе уређивању поступка јавне набавке број 3668 од 01.07.2020. године, в.д. директора Наручиоца „Јединица за управљање пројектима у јавном сектору“ д.о.о. Београд доноси:

ОДЛУКУ О ИЗМЕНИ УГОВОРА

број 1006 од 22.02.2021. године

1. Овом одлуком продужава се рок за завршетак радова за локацију Нови Сад, утврђен Уговором о извођењу радова на изградњи вишепородичних стамбених објеката у оквиру девог потпројекта Регионалног програма стамбеног збрињавања у Републици Србији на локацијама Нови Сад и Врбас, набавка број: **RHP-W9-AB-CW/IOP2-2020**, за Партију бр. 1 – Нови Сад и Врбас, који је закључен између Јединице за управљање пројектима у јавном сектору д.о.о. Београд (у даљем тексту: **Наручилац**) и Групе понуђача: „Кеј“ д.о.о Ваљево, ул. Владике Николаја бр. 29Б, 14000 Ваљево и „Југоградња“ д.о.о. Београд, ул. Велизара Косановића 22, 11 000 Београд (у даљем тексту: **Извођач**), који је код Наручиоца заведен под бројем 1006 од 22.02.2021. године, код Извођача заведен под бројем 23/20-U од 22.02.2021. године (у даљем тексту: Основни уговор), Анексом I Основног уговора и Анексом II Основног уговора, за 22 дана, односно до **08.04.2022. године**.

2. На основу ове одлуке биће сачињен Анекс III Основног уговора.

Образложење

Подаци о Наручиоцу: „Јединица за управљање пројектима у јавном сектору“ д.о.о. Београд, са седиштем у Београду, ул. Немањина 22-26, ПИБ: 106729004. матични број: 20668890.

Подаци о поступку набавке: Набавка радова за изградњу вишепородичних стамбених објеката на локацијама Нови Сад, Врбас и Панчево, Партија 1 – Нови Сад и Врбас, у оквиру Потпројекта 9 Регионалног програма стамбеног збрињавања у Републици Србији, број: RHP-W9-AB-CW/IOP2-2020, шифра из ОРН: 45211100.

Након спроведеног поступка набавке број RHP-W9-AB-CW/IOP2-2020, у оквиру Потпројекта 9 Регионалног програма стамбеног збрињавања у Републици Србији за Партију 1, Наручилац је са Групом понуђача: „Кеј“ д.о.о Ваљево, ул. Владике Николаја бр. 29Б, 14000 Ваљево и „Југоградња“ д.о.о. Београд, ул. Велизара Косановића 22,

Београд, закључио Уговор о извођењу радова на изградњи вишепородичних стамбених објеката у оквиру деветог потпројекта Регионалног програма стамбеног збрињавања у Републици Србији на локацијама Нови Сад и Врбас, који је код Наручиоца заведен под бројем 1006 од 22.02.2021. године, а код Извођача под бројем 23/20-U од 22.02.2021. године, са укупном уговореном ценом у износу од EUR 3.728.815,05 без ПДВ-а, од чега за изградњу објекта у Новом Саду EUR 3.181.584,70 без ПДВ-а, док за изградњу објекта у Врбасу EUR 547.230,35 без ПДВ-а. Дана 17.12.2021. године уговорне стране закључиле су Анекс I Основног уговора који је код Наручиоца заведен под бројем 6366 од 17.12.2021. године, а код Извођача под бројем 787/21-I од 24.11.2021. године, којим је измењен поступак уговарања непредвиђених радова, уговорени непредвиђени радови и утврђен мањак радова, без промене укупно уговорене цене и продужен рок за завршетак радова на изградњи објекта у Врбасу за 15 дана, односно до 15.02.2022. године. Дана 31.03.2022. године уговорне стране закључиле су Анекс II Основног уговора који је код Наручиоца заведен под бројем 1081 од 31.03.2022. године, а код Извођача под бројем 32/22-U од 22.03.2022. године, којим је продужен рок за завршетак радова на изградњи објекта у Врбасу за 58 дана, односно до 14.04.2022. године и уговорени непредвиђени радови, тако да укупно уговорена цена по овом анексу износи EUR 3.747.568,49 без ПДВ-а.

Рок за завршетак радова за објекат у Новом Саду по Основном уговору 360 дана од Датума почетка, а који је датум 22.03.2021. године.

Послове стручног надзора и Руководиоца изградње током извођења радова на изградњи вишепородичних стамбених објеката на локацији Нови Сад врши Група понуђача коју чине „Гро статик“ д.о.о. Нови Сад, Студио К“ д.о.о. Нови Сад и привредно друштво „Крип Инжењеринг д.о.о Београд“, ангажовани од стране Наручиоца.

У току реализације уговора, Извођач је доставио Консултанту Захтев за продужетак рока на изградњи објекта у Новом Саду (код Извођача заведен под бројем 111/22-I од 04.03.2022. године), у укупном трајању од 36 дана, из разлога неповољних климатских услова (16 дана) и отежаног извођења радова због недостатка радне снаге, услед епидемије болести КОВИД-19 (20 дана).

Консултант се у Захтеву за изменом број 2 (код Наручиоца заведен под бројем 831 од 14.03.2022. године а код Руководиоца изградње под бројем 9-НС/21), на основу евиденције из грађевинског дневника и Извештаја РХМЗ, делимично сагласио са захтевом Извођача за продужење рока и одобрио продужење рока по свим основима за укупно 22 дана, од чега 11 дана због неповољних климатских услова и 11 дана услед отежаног извођења радова због недостатка радне снаге изазваног епидемијом болести КОВИД-19.

Чланом 8.4 под ц) ОУ Основног уговора предвиђено да Извођач има право на продужење Рока за завршетак у случају да дође до кашњења услед изузетно неповољних временских прилика.

Чланом 8.4 под д) ОУ Основног уговора предвиђено је да Извођач има право на продужење Рока за завршетак због непредвидивих несташаца у расположивом Особљу или Добрима, услед епидемије или државних мера.

Имајући у виду наведено, Наручилац је сагласан да се продужи рок за завршетак радова из Основног уговора за локацију Нови Сад за додатних 22 дана, односно до **08.04.2022.** године, те је одлучено као у диспозитиву.

в.д. директора

Душан Ковачевић

