

На основу члана 11. став 2. Закона о јавним набавкама („Службени гласник РС”, број 91/2019), члана 16. став 1. тачка 2) Одлуке о оснивању друштва с ограниченом одговорношћу за управљање пројектима у јавном сектору („Службени гласник РС“, број 51/2010, 72/2013, 24/2014, 65/2014, 110/2016 и 26/2017) и члана 81. Правилника о ближем уређивању поступка јавне набавке број 3668 од 01.07.2020. године, в.д. директора Наручиоца „Јединица за управљање пројектима у јавном сектору“ д.о.о. Београд доноси:

## ОДЛУКУ О ИЗМЕНИ УГОВОРА

број 7548 од 10.12.2019. године

1. Овом одлуком мења се поступак уговарања непредвиђених радова и вредност радова из Уговора о извођењу радова на изградњи вишепородичних стамбених објеката у Суботици, који је по спроведеном поступку набавке број **RHP-W8-AB-CW/OP1-2019**, за партију бр. 4, закључен са Групом понуђача: **Инобачка доо Нови Сад**, Булевар ослобођења 30а, Нови Сад, (водећи члан групе понуђача) и **„Карин комерц” МД, Ветерник**, Живорада Петровића бр.8, Нови Сад, Ветерник, (члан групе понуђача) - у даљем тексту: Извођач (код Наручиоца заведен под бројем 7548 од 10.12.2019. године, а код Извођача под бројем 166 од 10.12.2019. године) -у даљем тексту: Основни уговор, са пратећим Анексом I Основног уговора који је код Наручиоца заведен под бројем 4631 од 10.08.2020. године, а код Извођача под бројем 158/20 од 17.08.2020. године и Анексом II Основног уговора који је код Наручиоца заведен под бројем 1865 од 05.04.2021. године, а код Извођача под бројем 83/21 од 01.04.2021. године, тако да сада износи **1.235.093,56 евра без ПДВ-а (словима: милиондвестатридесетпет хиљададеведесеттри и 56/100 евра).**

2. На основу ове одлуке биће сачињен Анекс III Основног уговора.

## Образложење

Подаци о Наручиоцу: „Јединица за управљање пројектима у јавном сектору” д.о.о. Београд, са седиштем у Београду, ул. Немањина 22-26, ПИБ: 106729004. матични број: 20668890.

Подаци о поступку набавке: Набавка извођења радова на изградњи вишепородичних стамбених објеката у Лозници, Ариљу, Суботици, Вршцу, Панчеву, Бачком Петровцу и Новом Саду, партија бр. 4 - извођење радова на локацији у Суботици, у оквиру осмог потпројекта Регионалног програма стамбеног збрињавања у Републици Србији, број: **RHP-W8-AB-CW/IOP1-2019**, шифра из ОРН: 45211100- Радови на изградњи зграда.

Након спроведеног поступка набавке број RHP-W8-AB-CW/IOP1-2019, у оквиру Потпројекта 8 Регионалног програма стамбеног збрињавања у Републици Србији, Наручилац је са Извођачем закључио Основни уговор, са укупно уговореном ценом од 1.202.245,57 евра без ПДВ-а и Роком за завршетак од 320 дана. Наручилац и Извођач су дана 17.08.2020. године закључили Анекс I Основног уговора којим је продужен рок за завршетак радова за 84 дана, односно до 13.03.2021. године (код Наручиоца заведен под бројем 4631 од 10.08.2020. године, а код Извођача под бројем 158/20 од 17.08.2020. године), и дана 05.04.2021. године Анекс II Основног уговора којим је продужен рок за завршетак радова за 20 дана, односно до 02.04.2021. године (код Наручиоца заведен под бројем 1865 од 05.04.2021. године, а код Извођача под бројем 83/2021 од 01.04.2021. године).

Послове стручног надзора у току извођења радова на изградњи предметног објекта врши „Крип Инжењеринг“ предузеће за пројектовање, инжењеринг и надзор Београд (Нови Београд) ангажован од стране Наручиоца (у даљем тексту: Руководилац изградње).

Након издавања Потврде о преузимању радова, Руководилац изградње је доставио Наручиоцу Допис – Образложење неподвижених радова на изградњи вишепородичног стамбеног објекта у Суботици (код Руководиоца изградње заведен под бројем 53/22 од 22.02.2022. године, код Наручиоца заведен под бројем 710 од 04.03.2022. године) са захтевом Извођача за уговарање неподвижених радова у вредности од 6.500,00 евра без ПДВ-а.

Руководилац изградње је такође доставио Наручиоцу Допис - Образложење неподвижених радова на изградњи вишепородичног стамбеног објекта у Суботици – допуна по захтеву извођача број 49/22 (код Руководиоца изградње заведен под бројем 78/22 од 24.03.2022. године, код Наручиоца заведен под бројем 1045 од 29.03.2022. године) са захтевом Извођача за уговарање неподвижених радова и табеларним прегледом истих у вредности од 3.898,40 евра без ПДВ-а.

Извођач је доставио Наручиоцу преглед коначних вишкова радова у вредности од 66.060,97 евра без ПДВ-а и мањкова радова у вредности од 43.611,38 евра без ПДВ-а (допис код Наручиоца заведен под бројем 817 од 11.03.2022. године) са којим се Руководилац изградње сагласио у горенаведеним дописима.

Наручилац се сагласио са прегледом непредвиђених, вишкова и мањкова радова, у складу са одобрењима Руководиоца изградње, због чега је потребно изменити Основни уговор тако што ће се вредност уговорених радова увећати за износ од 32.847,99 евра без ПДВ-а (износ неподвижених и вишкова радова умањени за износ мањкова радова), а што представља 2,73 % вредности Основног уговора.

С обзиром на наведено, дошло је до промене уговорене цене из Основног уговора, тако да укупна уговорена цена сада износи **1.235.093,56 евра без ПДВ-а** (словима: милиондвестатридесетпетхиљададеведесеттри и 56/100 евра).

Чланом 6. Основног уговора предвиђено је да уколико се утврди потреба за извођењем непредвиђених радова, такви радови ће се уговорати кроз спровођење поступка набавке од стране Наручиоца, а након добијеног одобрења од стране Банке, након кога се закључује анекс уговора;

Банка за развој Савета Европе дала сагласност на измену процедуре уговарања додатних радова (имејл заведен код Наручиоца под бројем 4386 од 27.07.2020. године), тако да се у поступку уговарања додатних радова неће спроводити преговарачки поступак у случајевима предвиђеним одредбама члана 157. Закона о јавним набавкама (Службени гласник РС број 91/19), те је анексом потребно изменити поступак уговарања додатних радова утврђен у члану 6. Основног уговора.

Чланом 7. Основног уговора предвиђено да уколико се утврди потреба за извођењем вишкова радова као и ако се утврди мањак радова, уговараће се кроз анекс уговора, а након добијеног одобрења од стране Банке.

Банка за развој Савета Европе одобрила је повећање донаторских средстава за осми потпројекат у оквиру којих је предвиђено и финансирање гореневедених додатних радова (имејл код Наручиоца заведен под бројем 1233 од 13.04.2022. године).

Имајући у виду наведено, одлучено је као у диспозитиву.

  
в.д. директора  
Душан Ковачевић

