

ЈЕДИНИЦА ЗА УПРАВЉАЊЕ ПРОЈЕКТИМА  
У ЈАВНОМ СЕКТОРУ Д.О.О. БЕОГРАД

Бр. 6443  
23.12.2021 год.

БЕОГРАД, НЕМАЊИНА 22-26

На основу Финансијског уговора закљученог између Републике Србије и Европске инвестиционе банке FI н° 25.610 („Службени гласник РС-Међународни уговори“, број 8/10, 12/15 и 11/17), Анекса I Финансијског уговора који је потписан 27. марта 2015. године, Анекса II Финансијског уговора који је потписан 06. марта 2017. године, Анекса III Финансијског уговора који је потписан 01. новембра 2017. године, Анекса IV Финансијског уговора који је потписан 31. јануара 2019. године, Анекса V Финансијског уговора који је потписан 24. фебруара 2021. године, Уговора о управљању пројектом „Програм модернизације школа“ (закључен између Министарства просвете, науке и технолошког развоја Републике Србије и Јединице за управљање пројектима у јавном сектору д.о.о. Београд, код Министарства заведен под бројем 451-02-851/2021-17 од 12.05.2021. године, код Јединице за управљање пројектима у јавном сектору д.о.о. Београд заведен под бројем 2319 од 27.04.2021. године) и Анекса I Уговора о управљању пројектом „Програм модернизације школа“ (закључен између Министарства просвете, науке и технолошког развоја Републике Србије и Јединице за управљање пројектима у јавном сектору д.о.о. Београд, код Министарства заведен под бројем 451-02-851/2/2021-17 од 07.09.2021. године, код Јединице за управљање пројектима у јавном сектору д.о.о. Београд заведен под бројем 4840 од 07.09.2021. године), в.д. директора Јединице за управљање пројектима у јавном сектору д.о.о. Београд, у име и за рачун Министарства просвете, науке и технолошког развоја Републике Србије као Наручиоца, доноси

## ОДЛУКУ О ИЗМЕНИ УГОВОРА

број 011-00-172/2021-17 од 30.03.2021. године

1. Овом одлуком повећава се укупно уговорена цена услед уговарања непредвиђених, вишкова и мањкова радова утврђена Уговором о извођењу радова на изградњи, реконструкцији и адаптацији за незавршене школске објекте након раскида уговора са ГПД „Банковић“ д.о.о. Сурдулица у оквиру Програма модернизације школа – Компонента 3, за Партију бр. 3, чији је предмет извођење радова на завршетку доградње објекта: Гимназија Врњачка Бања, Врњачка Бања, број набавке Н/Р/03/19, закљученим између Министарства просвете, науке и технолошког развоја (у даљем тексту: Наручилац) и ДОО Грађинг Александровац, са седиштем у Александровцу, улица 29 Новембра бб (у даљем тексту: Извођач), који је код Наручиоца заведен под бројем 011-00-172/2021-17 од 30.03.2021. године, а код Извођача под бројем 607 од 11.03.2021. године (у даљем тексту: Основни уговор), за износ од **7.648.329,50 динара без ПДВ-а**, тако да сада износи **70.908.395,00 динара без ПДВ-а** (словима: седамдесет милиона деветсто осам хиљада триста деведесет пет и 00/100 динара).

2. Овом одлуком продужава се рок за извођење радова из Основног уговора за **45 дана**, тако да укупан рок за извођење радова износи 225 дана.

3. На основу ове одлуке биће сачињен Анекс I Основног уговора.

Друштво с ограниченом одговорношћу „Јединица за управљање пројектима у јавном сектору“ Београд

Адреса: Немањина 22-26, Београд – Савски венац, Србија

Телефон.: (011) 3088 795, Факс.: (011) 3088 653, E-mail: office@piu.rs Website: www.piu.rs

Број регистрације: БД 25160/2017, Регистар привредних субјеката, Агенција за привредне регистре Републике Србије;

Матични број: 20668890;

ПИБ: 106729004

Текући рачуни: 285-1001000000216-50; 285-1001000000217-47; 285-1001000000218-44; 205-160097-44

## Образложење

Подаци о Наручиоцу: Министарство просвете, науке и технолошког развоја, Немањина бр. 22-26, 11000 Београд, Република Србија, ПИБ:102199748, матични број: 17329235.

Подаци о поступку набавке: Набавка извођења радова на изградњи, реконструкцији и адаптацији за незавршене школске објекте након раскида уговора са ГПД „Банковић“ д.о.о Сурдулица у оквиру Програма модернизације школа – Компонента 3, Партија 3 - чији је предмет Завршетак доградње објекта: Гимназија Врњачка Бања, Врњачка Бања, шифра из ОРН: 45214200- Радови на изградњи школских зграда.

Након спроведеног поступка набавке број Н/Р/03/19, чији је предмет извођење радова на завршетку доградње објекта: Гимназија Врњачка Бања, Врњачка Бања - Завршетак доградње објекта: Гимназија Врњачка Бања, Врњачка Бања, закључен је уговор са Извођачем: ДОО Грађинг Александровац, са седиштем у Александровцу, улица 29 Новембра бб, који је код Наручиоца заведен под бројем 011-00-172/2021-17 од 30.03.2021. године, а код Извођача под бројем 607 од 11.03.2021. године, са укупно уговореном ценом у износу од **63.260.065,50** динара без ПДВ-а и са роком за извођење радова од 180 дана од датума почетка извођења радова, а који је датум 14.05.2021. године (у даљем тексту: Основни уговор).

Извођач је дана 22.10.2021. године доставио Надзорном органу обавештење о обустави радова почев од дана 23.10.2021. године до прибављања адекватне документације за спољно уређење и сагласности за неподвижене радове и Захтев за уговарање вишкова, мањкова, неподвижених радова и за продужење рока за извођење радова за 60 календарских дана (допис заведен код Надзорног органа под бројем 5524 од 22.10.2021. године а код Извођача под бројем 912/2021 од 22.10.2021. године), са прегледом неподвижених радова, вишкова и мањкова радова као и допуну Захтева након достављеног Пројекта одвођења атмосферских вода и усклађивања пројекта спољног уређења са стањем на терену (код Надзорног органа заведен под бројем 6190 од 06.12.2021. године).

Надзорни орган се кроз Извештај од 13.12.2021. године (саставни део Мишљења о потреби и оправданости и иницијалног писма за уговарање додатних радова број СЗ-ПР050/2173 од 17.12.2021. године) сагласио са Извођачем у погледу количина изведених вишкова радова, до сада учених мањкова радова, као и са прегледом неподвижених радова које је неопходно извести, док се делимично сагласио са продужењем рока за извођење радова и одобрио продужење у трајању од додатних 45 календарских дана за извођење неподвижених и вишкова радова. Обзиром на одобрено продужење од 45 дана, рок за извођење радова је 225 дана.

На основу достављеног табеларног прегледа радова за уговарање, констатовано је да је потребно извести вишкове радова у износу од 3.248.614,30 динара без ПДВ-а и неподвижене радове у износу од 22.734.015,00 динара без ПДВ-а, док мањак радова износи 18.334.299,80 динара без ПДВ-а, са којим се Наручилац сагласио због чега је потребно изменити Основни уговор, тако што ће се вредност уговорених радова увећати за износ од **7.648.329,50 динара без ПДВ-а** (износи вишкова и неподвижених радова умањени за износ мањкова радова).

С обзиром на наведене околности, дошло је до повећања уговорене цене из Основног уговора, тако да укупна уговорена цена сада износи **70.908.395,00 динара без ПДВ-а** (словима: седамдесет милиона деветсто осам хиљада триста деведесет пет и 00/100 динара). Након ове измене уговора укупно уговорена цена већа је за 12,09 % у односу на уговорену цену радова из Основног уговора.

Чланом 155. Закона о јавним набавкама (Службени гласник РС", број 91/2019.) - у даљем тексту: Закон, прописано је да наручилац може током трајања уговора о јавној набавци, у складу са одредбама чл. 156-161. овог закона да измени уговор без спровођења поступка јавне набавке.

Чланом 157. став 1. и став 2. Закона дефинисано је да уговор о јавној набавци може да се измени, без обзира на вредност измене, ако су измене биле предвиђене у документацији о набавци и уговору о јавној набавци на јасан, прецизан и недвосмислен начин, а које могу да укључе и одредбе о промени цене или опција.

Чланом 157. став 1. и став 2. Закона дефинисано је да уговор о јавној набавци може да се измени ради набавке додатних добара, услуга или радова, који су постали неопходни, а који нису били укључени у првобитни уговор о јавној набавци, у случају када промена привредног субјекта са којим је закључен уговор: 1) није могућа због економских или техничких разлога, као што су захтеви компатибилности са постојећом опремом, услугама или радовима набављеним у оквиру првобитне набавке и 2) може да проузрокује значајне потешкоће или знатно повећавање трошкова за наручиоца. У случају из става 1. овог члана, повећање вредности уговора не може да буде веће од 50% вредности првобитног уговора и не може да има за циљ избегавање примене овог закона. Ограничење из става 2. овог члана односи се на укупну вредност свих измена, ако се уговор мења више пута.

Чланом 14. Основног Уговора предвиђено је да се уколико током извођења уговорених радова појави потреба за извођењем вишкова и непредвиђених радова Извођач је дужан да и о томе обавести Надзорни орган и Наручиоца у писаној форми, те није овлашћен да без писане сагласности Наручиоца и Надзорног органа мења обим уговорених радова и изводи вишкове и непредвиђене радове.

Чланом 5. Основног уговора предвиђено је, између осталог, да се рок за извођење радова продужава на захтев Извођача у случају прекида радова који траје дуже од 2 (два) дана, а није изазван кривицом Извођача.

Захтев Извођача број 912/2021 од 22.10.2021. године, упућен дана 22.10.2021. године Наручиоцу - Министарству просвете, науке и технолошког развоја, у складу је са Уговором о управљању пројектом „Програм модернизације школа“ од 12.05.2021. године (у даљем тексту: Уговор) који је заведен у Министарству под бројем 451-02-851/2021-17 и Анексом I Уговора од 07.09.2021. године, који је заведен у Министарству под бројем 451-02-851/2/2021-1 и размотрен од стране Јединице за управљање пројектима у јавном сектору д.о.о. Београд (у даљем тексту: ЈУП).

Имајући у виду да је захтев Извођача за извођење вишкова, мањкова и непредвиђених радова и продужење рока за 60 додатних дана за извођење радова благовремен и делимично оправдан, ЈУП предлаже Наручиоцу да усвоји захтев Извођача и продужи рок за извођење радова за укупно 45 дана и повећа укупну уговорену цену услед непредвиђених, вишкова и мањкова радова потписивањем Анекса I Основног Уговора.

Имајући у виду наведено, одлучено је као у диспозитиву.



в. л. директора

Душан Ковачевић