



Република  
Србија



КОМЕСАРИЈАТ ЗА  
ИЗБЕГЛИЦЕ И МИГРАЦИЈЕ  
РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ



Jedinica za upravljanje projektima u javnom sektoru d.o.o. Beograd  
Public Sector Projects Implementation Unit Ltd. Belgrade



Regional  
Housing  
Programme

На основу тачке 6.1. Приручника за куповину станова, предлога Комесаријата за избеглице и миграције Републике Србије на који је Банка за развој Савета Европе дала сагласност дана 17. фебруара 2023. године, Комисија за избор станова који се прибављају у јавну својину Републике Србије за доделу изабраним корисницима у оквиру Регионалног стамбеног збрињавања у Србији - Потпројекат 9 – Компонента: Куповина станова, дана 23. фебруара 2023. године објављује

## **ОБАВЕШТЕЊЕ О ИЗМЕНИ ЈАВНОГ ПОЗИВА ЗА ПРИБАВЉАЊЕ НЕПОКРЕТНОСТИ - СТАНОВА У ЈАВНУ СВОЈИНУ РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ БР. RHP-W9-PA/PC1-2022 ОБЈАВЉЕНОМ ДАНА 25. НОВЕМБРА 2022. ГОДИНЕ**

- I.** У Јавном позиву бр. RHP-W9-PA/PC1-2022 за прибављање непокретности-станова у јавну својину Републике Србије на територији **града Београд**, објављеном дана 25. новембра 2022. године са свим накнадно објављеним изменама јавног позива, врши се измена предмета предвиђеног у делу I. став 2. Јавног позива, тако што се предвиђа да је, уместо до 70 станова, предмет јавног позива сада прибављање станова у јавну својину Републике Србије, за потребе Комесаријата за избеглице и миграције Републике Србије, намењених решавању стамбених потреба избеглица на територији града Београд, до износа расположивих донаторских средстава, а у складу са потребама исказаним у табели из дела I јавног позива.
- II.** У истом Јавном позиву, врши се измена услова купопродајне цене непокретности - стана предвиђене у делу I. став 2. Јавног позива тако што се предвиђа да купопродајна цена стана - непокретности, не може бити изнад тржишне вредности непокретности по квадратном метру коју је утврдио надлежни орган за стан-непокретност (у складу са Законом о јавној својини („Службени гласник РС”, бр.72/11, 88/13,105/14, 104/16, 108/16, 113/17 и 95/18 ), а у сваком случају, уместо 1.500,00 евра без ПДВ-а, сада не може бити изнад **1.800,00 евра без ПДВ-а** по квадратном метру непокретности према средњем курсу НБС на дан објављивања позива.
- III.** Продужава се рок за подношење понуда по Јавном позиву до **1. априла 2023. године**.
- IV.** Измењени Јавни позив са образцем понуде биће објављен, са овим обавештењем, на интернет страни „Јединице за управљање пројектима у јавном сектору” д.о.о. Београд ([www.piu.rs](http://www.piu.rs)), Републичке дирекције за имовину Републике Србије ([www.rdi.gov.rs](http://www.rdi.gov.rs)), Комесаријата за избеглице и миграције Републике Србије ([www.kirs.gov.rs](http://www.kirs.gov.rs)) и интернет страни града Београд

([www.beograd.rs](http://www.beograd.rs)), као и на огласној табли Комесаријата за избеглице и миграције Републике Србије, „Јединице за управљање пројектима у јавном сектору“ д.о.о. Београд и града Београд.

- V. У преосталом делу Јавни позив из тачке I. овог обавештења остаје непромењен.

КОМИСИЈА ЗА ИЗБОР СТАНОВА

---

Регионални стамбени програм финансира и подржава међународна заједница



Регионални стамбени програм (РСП) основан је у циљу обезбеђивања трајног смештаја угроженим лицима која су добила статус избеглих или расељених лица након сукоба на територији бивше Југославије у периоду од 1991-1995. РСП спроводе Хрватска, Босна и Херцеговина, Црна Гора и Србија, а првенствено га финансира међународна донаторска заједница. Главни донатор је Европска унија. Преостали донатори су САД, Немачка, Италија, Норвешка, Швајцарска, Данска, Турска, Луксембург, Кипар, Румунија, Чешка Република, Словачка Република и Мађарска.

---